

Veröffentlichung: 07.04.2015 08:00
Quelle: <http://adhoc.presstext.com/news/1428386400089>
Stichwörter: UBM / Wirtschaft / Börse

Adhoc Mitteilung gemäß § 48d Abs. 1 BörseG

UBM Realitätenentwicklung AG: Deutliche Steigerung der Profitabilität auf Basis der pro-forma Finanzzahlen 2014

Wien (pta003/07.04.2015/08:00) - UBM Realitätenentwicklung AG, die Gesellschaft soll im Mai in UBM Development AG umbenannt werden, veröffentlichte am 24. Februar 2015 vorläufige Zahlen für das Geschäftsjahr 2014. Die nunmehr vorliegenden endgültigen Zahlen für das Geschäftsjahr 2014 zeigen eine deutlichere Steigerung der Ergebniskennzahlen.

Die konsolidierte Produktionsleistung (Erlöse aus Immobilienverkäufen, Mieteinnahmen, Einnahmen aus Hotelbetrieb und noch nicht abgerechnete Bauleistungen, einschließlich anteiliger Berücksichtigung nicht konsolidierter Beteiligungen) lag 2014 bei 482,6 Mio. Euro. Das Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen auf Sachanlagen sowie immaterielle Vermögensgegenstände (EBITDA) lag bei 56,8 Mio. Euro, das Betriebsergebnis EBIT bei 53,5 Mio. Euro. Das Jahresergebnis liegt bei 28,2 Mio. Euro. Sämtliche angeführten Zahlen berücksichtigen auf einer pro-forma Basis für das gesamte Geschäftsjahr 2014 auch das Ergebnis der PIAG Immobilien AG, welche im Februar 2015 auf die Gesellschaft verschmolzen wurde.

in Mio. Euro	2014 (pro-forma)	2014 (IFRS)	2013 (IFRS)
Produktionsleistung	482,6	342,7	286,7
Umsatzerlöse	315,3	223,6	211,6
EBITDA	56,8	38,9	31,9
EBIT	53,5	36,6	29,4
Jahresüberschuss	28,2	22,0	13,5

Pro-forma unter Berücksichtigung der Verschmelzung lag die konsolidierte Nettoverschuldung zum 31. Dezember 2014 bei 571,3 Mio. Euro, die konsolidierte Bilanzsumme bei 1.077,4 Mio. Euro und das konsolidierte Eigenkapital bei 265,3 Mio. Euro.

Der vollständige Jahresfinanzbericht soll nach Feststellung der Jahresabschlüsse durch den Aufsichtsrat am 14. April 2015 veröffentlicht werden. Der Vorstand wird der Hauptversammlung eine Dividende von 1,25 Euro je Aktie (nach 0,62 Euro je Aktie im Vorjahr) vorschlagen.

Aussender: UBM Realitätenentwicklung AG
Floridsdorfer Hauptstraße 1
1210 Wien
Österreich

Ansprechpartner: Dr. Julia Kozielski
Tel.: +43 50-626-3827
E-Mail: julia.kozielski@ubm.at
Website: www.ubm.at
ISIN(s): AT0000815402 (Aktie), AT0000A0G231 (Anleihe),
AT0000A0QR71 (Anleihe), AT0000A185Y1 (Anleihe)

Börsen: Amtlicher Handel in Wien; Entry Standard in Frankfurt



Meldung übertragen durch presstext.adhoc. Für den Inhalt ist der Aussender verantwortlich.